

PIECES I
AVIS DE DEMANDE DE COTATION

AVIS DE COTATION N°001/DC/COM-ESSE/SG/SIGAMP/2026 DU 26 JANVIER 2026 (LANCEE EN PROCEDURE D'URGENCE) RELATIVE AUX TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN BLOC LATRINE A SIX (06) COMPARTIMENTS DANS CHACUNE DES ECOLES PUBLIQUES DE NGINDA ET D'EWOT DANS LA COMMUNE D'ESSE, DEPARTEMENT DE LA MEFOU ET AFAMBA, REGION DU CENTRE.

FINANCEMENT : MINEDUB, EXERCICE 2026

1- Objet de l'avis de Cotation

Dans le cadre de l'exécution du budget de la Commune d'Esse Exercice 2026, le Maire de la Commune de d'Esse, Maître d'Ouvrage, lance une Demande de cotation pour les travaux de construction de blocs latrines a six (06) compartiments dans chacune des écoles publiques de NGINDA et d'EWOT dans la commune d'Esse, Département de la Mefou et Afamba, Région du centre.

2- Consistance des travaux.

Les travaux comprennent :

- Travaux préparatoires ;
- Fosse et ventilation ;
- Elévation et enduit ;
- Charpente-couverture ;
- Autres.

NB : Les informations sur les travaux à exécuter sont détaillées dans le Bordereau des Prix Unitaires, le Détail Quantitatif et Estimatif et le Cahier des Clauses Techniques Particulières.

3. Participation et origine :

La participation au présent Avis de Cotation est ouverte à toutes les entreprises ou groupement d'entreprises de droit camerounais spécialisées dans le domaine de construction de bâtiment et n'étant pas sous une suspension de soumission par le Ministère des Marchés Publics

4- Financement :

Les travaux objet du présent Avis de Cotation sont financés par le Budget d'Investissement Public (BIP) du MINEDUB ; Exercice 2026.

5- Délai d'exécution

Le délai maximum d'exécution prévu par le Maître d'Ouvrage pour la réalisation de ces travaux est de Trois (03) mois.

6- Allotissement

Lesdits travaux de construction font l'objet d'un (01) lot distinct des travaux de construction de blocs latrines a six (06) compartiments dans chacune des Ecoles Publiques de NGINDA et d'EWOT dans la Commune d'Esse, Département de la Mefou et Afamba, Région du centre.

7- Coût prévisionnel

Le coût prévisionnel de l'opération proposé par le Maître d'Ouvrage est de 7 000 000 (Sept millions) FCFA.

8- Consultation du Dossier de Consultation

Le dossier d'Appel d'Offre peut être consulté aux heures ouvrables à la Commune d'ESSE auprès de la **Structure Interne de Gestion Administrative des Marchés Publics** dès publication du présent Avis de demande de Cotation.

9- Mode de soumission

Le mode de soumission retenu pour ce Dossier demande de Cotation est hors ligne.

10- Acquisition du dossier de cotation.

Le dossier peut être obtenu à la Commune d'Esse, auprès du **Chef Service de la Structure Interne de Gestion Administrative des Marchés Publics** dès publication du présent avis, contre versement d'une somme non remboursable de **Vingt-cinq mille (25 000) francs CFA**, payable à la Recette Municipale d'Esse.

11- Cautionnement provisoire (garantie de soumission).

Chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives, une caution de soumission établie par une banque de premier ordre ou une compagnie d'assurance agréée par le Ministère chargé des finances et dont la liste figure dans la pièce 12 du DAO, un Chèque Certifié ou un Chèque-Banque prescrivant le **montant de 1,5% du coût prévisionnel du marché Toutes Taxes Comprises** soit un montant de **105 000 (Cent cinq mille) FCFA** ; Cette caution sera délivrée conformément aux dispositions de la lettre circulaire N°000019/LC/MINMAP du 05 juin 2024.

Le cautionnement est assujéti à la formalité du timbrage dont le non-respect entraîne le rejet; la caisse de dépôt et consignation délivre et transmet à l'établissement financier le récépissé de consignation dès réception de la liasse documentaire.

Le cautionnement provisoire sera libéré d'office au plus tard 15 jours après l'expiration de la validité des offres pour les soumissionnaires n'ayant pas été retenus.

12- Remise des offres.

Chaque offre rédigée en Français ou en Anglais en sept (07) exemplaires dont un (01) Original et six (06) Copies marqués comme telles devra parvenir à la Structure Interne de Gestion Administrative des Marchés publics de la commune d'Esse au plus tard le **24 FEVRIER 2026 à 11 heures locales** et porter la mention :

AVIS DE COTATION N°001/DC/COM-ESSE/SG/SIGAMP/2026 DU 26 JANVIER 2026 (LANCEE EN PROCEDURE D'URGENCE) RELATIVE AUX TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UN BLOC LATRINE A SIX (06) COMPARTIMENTS DANS CHACUNE DES ECOLES PUBLIQUES DE NGINDA ET D'EWOT DANS LA COMMUNE D'ESSE, DEPARTEMENT DE LA MEFOU ET AFAMBA, REGION DU CENTRE.

« A n'ouvrir qu'en séance de dépouillement »

13- Recevabilité des offres

Chaque soumissionnaire devra joindre à ses pièces administratives, une caution de soumission établie par une banque de premier ordre ou un organisme financier agréée par le Ministère en charge des Finances et dont la liste est jointe dans la pièce N°12 du DAO valable pendant trente (30) jours au-delà de la date de validité des offres.

Sous peine de rejet, les autres pièces administratives devront impérativement être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou une autorité administrative (Préfet, Sous-Préfet...), conformément aux stipulations du Règlement Particulier de Avis d'Appel d'Offre. Elles devront obligatoirement dater de moins de trois (03) mois précédant la date de dépôt des offres ou avoir été établies postérieurement à la date de signature d'Avis d'Appel d'Offre. Toute offre non conforme aux prescriptions du présent Avis d'Appel d'Offre sera déclaré irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre ou un organisme financier agréée par le Ministère en charge des Finances, ainsi que le non-respect des modèles des pièces du Dossier d'Appel d'Offre, entraînera le rejet de l'offre.

- 1) La déclaration d'intention de soumissionner datée, timbrée (Fiscal et Communal) et signée (suivant modèle joint) datant de moins de trois (03) mois précédant la date de remise des offres ;
- 2) Une attestation de non-faillite établie par le Tribunal de Première Instance datant de moins de trois (03) mois précédant la date de remise des offres ;

- 3) Une attestation de domiciliation bancaire du soumissionnaire datant de moins de trois (03) mois, délivrée par une banque de premier ordre agréée par le Ministère en charge des Finances du Cameroun ;
- 4) Une quittance d'achat du Dossier d'Appel d'Offres d'un montant de **25 000 (Vingt cinq mille) francs CFA** non remboursable ;
- 5) La caution de soumission (suivant modèle joint pièce N°10) du montant correspondant est de **105 000 (Cent cinq mille) FCFA**, d'une durée de validité de cent vingt (120) jours, établie par une banque de premier ordre (article 90.4 CMP) ;
- 6) Un certificat de non exclusion des Marchés Publics délivré par l'ARMP et datant de moins de trois (03) mois ;
- 7) Une attestation délivrée par la Caisse Nationale de Prévoyance Sociale (APS) certifiant que le soumissionnaire a satisfait à ses obligations vis-à-vis de ladite caisse ;
- 8) Une copie certifiée du registre de commerce en cours de validité ;
- 9) Le plan de localisation timbré (timbre fiscal) ;
- 10) Attestation d'immatriculation timbrée (timbre fiscal) ;
- 11) Le Certificat de Conformité Fiscale délivrée par l'Administration Fiscale ;
- 12) L'attestation de catégorisation ;
- 13) Attestation de visite de site signée par le Maître d'Ouvrage ou sur l'honneur par le candidat ;
- 14) Accord de groupement signé par un notaire. En cas de groupement, chaque membre du groupement doit présenter un dossier Administratif complet, les pièces N° 3-4-5 étant uniquement présentées par la mandataire du groupement.

14- Ouverture des plis

L'ouverture des offres se fera en un temps à la Commune d'Esse le **24 FEVRIER 2026 à 12 heures**, par la Commission Interne de Passation des Marchés de la commune d'Esse, en présence des soumissionnaires ou de leurs représentants dûment mandatés et ayant une parfaite connaissance de la soumission dont ils ont la charge.

15- Critères d'évaluation

15.1. Les critères éliminatoires.

Il s'agit notamment :

- Absence ou la non-conformité du cautionnement timbré de soumission à l'ouverture des plis ;
- Non -production au-delà du délai de 48 h après l'ouverture des plis, d'une pièce du dossier administratif jugée non conforme ou absente lors de l'ouverture des plis, (excepté le cautionnement de soumission) ;
- Fausses déclarations, manœuvres frauduleuses ou des pièces falsifiées ;
- Non-respect de la note minimale de l'évaluation des critères essentiels supérieure ou égal à 70 % ;
- Absence de la déclaration sur l'honneur de non abandon des chantiers au cours des trois dernières années ;
- Absence d'un prix unitaire quantifié dans l'Offre financière ;
- Absence d'un élément de l'offre financière (la soumission, les BPU, le DQE) ;
- Absence de la charte d'intégrité datée et signée ;
- Absence de la déclaration d'engagement au respect des clauses environnementales et sociales datée et signée ;
- Non acceptation des conditions du marché (absence du CCAP et CCTP paraphé sur toutes les pages, daté et signé à la dernière page.
- Absence de l'attestation de catégorisation ;

15.2. Critères essentiels

L'évaluation des Offres techniques sera faite suivant la notation binaire (Oui/Non) sur la base des points essentiels ci-dessous et conformément au RPAO :

- La présentation de l'offre, **01 critère** ;
- Le rapport de visite du site, **02 critères** ;
- Les références du soumissionnaire, **02 critères** ;
- La capacité financière, **01 critère** ;
- La qualification et l'expérience du personnel, **09 critères** ;
- Les moyens logistiques, **17 critères** ;
- La méthodologie, **05 critères**.

16- Durée et validité des offres.

Les soumissionnaires restent engagés par leurs offres pendant **quatre-vingt-dix (90) jours** à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

17- Attribution du marché.

L'Autorité Contractante attribuera le marché au soumissionnaire dont l'offre a été reconnue conforme pour l'essentiel au Dossier d'Appel d'Offre et qui dispose des capacités techniques et financières requises pour exécuter le Marché de façon satisfaisante et dont l'offre a été évaluée la moins-disante.

18- Renseignements complémentaires.

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables à la Commune d'Esse à la SIGAMP.

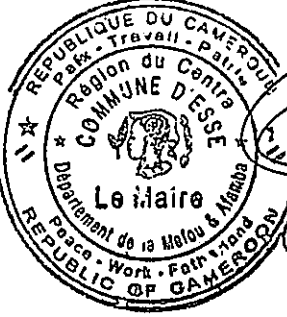
NB : TOUT CAS DE TENTATIVE DE CORRUPTION AVEREE OU FAITS DE MAUVAISES PRATIQUES DEVRA ETRE SIGNALEE PAR ECRIT ET MESSAGERIE TELEPHONIQUE AU MINISTRE DELEGUE A LA PRESIDENCE DE LA REPUBLIQUE CHARGE DES MARCHES PUBLICS AVEC COPIES AU PRESIDENT DE LA COMMISSION NATIONALE ANTI-CORRUPTION (CONAC) AUX NUMEROS VERTS SUIVANTS : 673 20 57 25 / 699 37 07 48 OU CONTACTER LA CONAC AU NUMERO VERT : 1517.

Ampliations :

- PREFET/MAF;
- DDMAP/MAF;
- DDMINEE/MAF;
- ARMP ;
- Président CIPM/ESSE ;
- SIGAMP/ESSE ;
- Affichage / Chrono.

ESSE, le 26 JANVIER 2026

LE MAIRE



Nkongo Boune Martin
Ingénieur Informaticien
Comptable-Matières

**PIECES I
COTATION NOTICE**

COTATION NOTICE N°001/CN/COM-ESSE/SG/ISAMPC/2025 OF THE 26 JANUARY 2026 (LAUNCHED IN THE EMERGENCY PROCEDURE) REGARDING THE CONSTRUCTION OF A SIX COMPARTMENT LATRINE BLOCK IN EACH OF THE PUBLIC SCHOOLS OG NGUINDA AND EWOT, LOCATED IN ESSE COUNCIL, MEFOU AND AFAMBA DIVISION, CENTER REGION.

FINANCEMENT : MINEDUB, EXERCICE 2026

1. SUBJECT OF THE INVITATION TO TENDER

In the context of the execution of the aforementioned projects, the Mayor of the Commune of Esse, the Contracting Authority, is launching, under an emergency procedure on behalf of the Commune of Esse, an **COTATION NOTICE for THE CONSTRUCTION OF A SIX COMPARTMENT LATRINE BLOCK IN EACH OF THE PUBLIC SCHOOLS OG NGUINDA AND EWOT, LOCATED IN ESSE COUNCIL, MEFOU AND AFAMBA DIVISION, CENTER REGION. THE CONSTRUCTION OF A SIX COMPARTMENT LATRINE BLOCK IN EACH OF THE PUBLIC SCHOOLS OG NGUINDA AND EWOT, LOCATED IN ESSE COUNCIL, MEFOU AND AFAMBA DIVISION, CENTER REGION.**

2. DESCRIPTION OF WORKS

The services include

- Preparatory work ;
- Pit and ventilation ;
- Elévation and plastering ;
- roof framing and roofing ;
- others.

Note: Information on the work to be carried out is detailed in the Unit Price Schedule, the Bill of Quantities and Cost Estimate and the Special Technical Specifications.

3. PARTICIPATION AND ORIGIN

Participation in this Open National Invitation to Tender is open to all companies or groups of companies incorporated under Cameroonian law specializing in road maintenance, Categorized and not subject to a bidding suspension by the Ministry of Public Contracts.

4. FINANCING

The works covered by this Invitation to Tender are financed by the Public Investment Budget (PIB) of the MINEDUB; Fiscal Year 2026.

5. COMPLETION TIMEFRAME

The maximum completion timeframe stipulated by the Contracting Authority for these works is **three (3) months**.

6- LOTTING

The said construction works are the subject of a separate lot for **THE CONSTRUCTION OF A SIX COMPARTMENT LATRINE BLOCK IN EACH OF THE PUBLIC SCHOOLS OG NGUINDA AND EWOT, LOCATED IN ESSE COUNCIL, MEFOU AND AFAMBA DIVISION, CENTER REGION. THE CONSTRUCTION OF A SIX COMPARTMENT LATRINE BLOCK IN EACH OF THE PUBLIC SCHOOLS OG NGUINDA AND EWOT, LOCATED IN ESSE COUNCIL, MEFOU AND AFAMBA DIVISION, CENTER REGION**

7- ESTIMATED COST

The cost proposed by the contracting authority is **seven million (7 000 000) Francs CFA**.

8- CONSULTATION OF THE TENDER DOCUMENTS

The tender documents may be consulted during business hours at the Esse Municipality, at the Internal Public Procurement Administrative Management Unit, as soon as this Open National Tender Notice is published.

9- SUBMISSION METHOD

The submission method for this tender is offline.

10- ACQUISITION OF THE TENDER DOCUMENTS

The documents may be obtained from the Esse Municipality, from the Head of the Internal Public Procurement Administrative Management Unit, as soon as this notice is published, upon payment of a non-refundable fee of **twenty-five thousand (25,000) francs CFA**, payable to the Esse Municipal Revenue Office.

11- BID SECURITY (QUALIFYING BOND)

Each bidder must include with their administrative documents a bid security issued by a first-class bank or an insurance company approved by the Ministry of Finance (a list of which is included in document 12 of the bidding documents), a certified check or bank draft specifying 1, 5% of the estimated contract cost, including all taxes, as follows: **105 000 (one hundred and five thousand) Francs FCA**

This guarantee will be issued in accordance with the provisions of Circular Letter No. 000019/LC/MINMAP of June 5, 2024.

The guarantee is subject to the stamping formality; failure to comply will result in rejection. The Deposit and Consignment Office will issue and transmit the deposit receipt to the financial institution upon receipt of the supporting documents.

The provisional guarantee will be automatically released no later than 15 days after the expiration of the offer validity period for unsuccessful bidders.

12- SUBMISSION OF BIDS

Each bid, written in French or English, must be submitted in seven (7) copies, including one (1) original and six (6) copies marked as such, to the Internal Administrative Management Structure for Public Procurement of the Municipality of Esse no later than **24 FEVRIER 2026 at 11:00 a.m. local time** and must bear the following inscription:

COTATION NOTICE N°001/CN/COM-ESSE/SG/ISAMPC/2026 OF THE 26 JANUARY 2026 (LAUNCHED IN THE EMERGENCY PROCEDURE) REGARDING THE CONSTRUCTION OF A SIX COMPARTMENT LATRINE BLOCK IN EACH OF THE PUBLIC SCHOOLS OG NGUINDA AND EWOT, LOCATED IN ESSE COUNCIL, MEFOU AND AFAMBA DIVISION, CENTER REGION.

Financing: MINEPUB.

Financial Years 2026

To be "opened only during the counting session"

13- Admissibility of offers

Each bidder must attach to its administrative documents, a bid bond established by a first-rate bank or a financial institution approved by the Ministry in charge of Finance and whose list is attached in document No. 12 of the DAO valid for thirty (30) days beyond the validity date of the offers.

Under penalty of rejection, the other administrative documents must imperatively be produced in originals or in copies certified as true copies by the issuing department or an administrative authority (Prefect, Sub-Prefect, etc.), in accordance with the provisions of the Special Regulations of Call for Tenders. They must be dated less than three (03) months preceding the date of submission of the offers or have been established after the date of signature of the Call for Tenders. Any offer not in accordance with the requirements of this Call for Tenders will be declared inadmissible. In particular, the absence of a bid bond issued by a first-rate bank or a financial institution approved by the Ministry of Finance, as well as failure to comply with the models of the documents in the Call for Tender File, will result in the rejection of the offer.

1. The declaration of intention to bid dated, stamped (Fiscal and Municipal) and signed (according to the attached model) dated less than three (03) months preceding the date of submission of bids;

2. A certificate of non-bankruptcy established by the Court of First Instance dated less than three (03) months preceding the date of submission of bids;

3. A certificate of bank domiciliation of the bidder dated less than three (03) months, issued by a first-rate bank approved by the Ministry in charge of Finance of Cameroon;

4. A receipt for the purchase of the Tender File in the amount of **twenty-five thousand (25,000) CFA francs**, on-refundable;

5. The bid bonds (according to the attached model document No. 10) for the amounts corresponding to each is the **105 000 (one hundred and five thousand) Francs FCA**, with a validity period of one hundred and twenty (120) days, issued by a first-class bank (article 90.4 CMP) ;

6. A certificate of non-exclusion from Public Procurement issued by the ARMP and dated less than three (03) months;

7. A certificate issued by the National Social Security Fund (APS) certifying that the bidder has fulfilled its obligations towards said fund;

8. A certified copy of the current business registration certificate;

9. The stamped site plan (tax stamp);

10. The stamped registration certificate (tax stamp);

11. The Tax Compliance Certificate issued by the Tax Administration;

12. The categorization certificate;

13. A site visit certificate signed by the Project Owner or a sworn statement by the applicant;

14. A joint venture agreement signed by a notary. In the case of a joint venture, each member of the joint venture must submit a complete administrative file, with documents Nos. 3, 4, and 5 being submitted only by the joint venture's representative.

14. OPENING OF BIDS

The opening of bids will take place in one stage at the Municipality of Esse on 24 FEVRIER 2026 at 12 p.m., by the Internal Procurement Commission of the Municipality of Esse, in the presence of the bidders or their duly authorized representatives who have perfect knowledge of the bid for which they are responsible.

15. EVALUATION CRITERIA

15.1. Elimination Criteria

These include:

- Absence or non-compliance of the stamped bid security at the time of bid opening;
- Failure to submit, within 48 hours of bid opening, any document from the administrative file deemed non-compliant or missing at the time of bid opening (except for the bid security);
- False statements, fraudulent maneuvers, or falsified documents;
- Failure to meet the minimum score for the evaluation of essential criteria greater than or equal to 70%;
- Absence of a sworn statement attesting to the absence of abandoned construction sites during the last three years;
- Absence of a quantified unit price in the Financial Offer;
- Absence of a component of the financial offer (the tender documents, unit prices, bill of quantities);
- Absence of a dated and signed integrity charter;
- Absence of a dated and signed declaration of commitment to respect environmental and social clauses;
- Non-Acceptance of market conditions (absence CCAP and CCTP initialed on all pages, dates and signed on the last page).
- Absence of the categorization certificate.

15.2. Essential Criteria

The evaluation of technical bids will be based on a binary (Yes/No) scoring system, using the essential points listed below and in accordance with the RPAO (Reference Document for Bids):

- Presentation of the bid, 1 criterion;
- Site visit report, 2 criteria;
- Bidder's references, 2 criteria;
- Financial capacity, 1 criterion;
- Staff qualifications and experience, 9 criteria;
- Logistical resources, 17 criteria;
- Methodology, 5 criteria.

16. DURATION AND VALIDITY OF OFFERS

Bidders remain bound by their offers for ninety (90) days from the deadline set for the submission of offers.

17. AWARD OF THE CONTRACT

The Contracting Authority will award the contract to the tenderer whose offer has been recognized as substantially compliant with the Tender Documents and who has the technical and financial capacities required to perform the Contract satisfactorily and whose offer has been evaluated as the lowest bidder.

18. ADDITIONAL INFORMATION

Additional information may be obtained during business hours at the Municipality of Esse at ISAMPC.

NB: IN CASE OF A PROVEN ATTEMPT AT CORRUPTION OR MALPRACTICES, THIS MUST BE REPORTED IN WRITING AND BY TELEPHONE TO THE MINISTER DELEGATED TO THE PRESIDENCY OF THE REPUBLIC IN CHARGE OF PUBLIC PROCUREMENT WITH COPIES TO THE PRESIDENT OF THE NATIONAL ANTI-CORRUPTION COMMISSION (CONAC) AT THE FOLLOWING FREEPHONE NUMBERS: 673 20 57 25/699 37 07 48 OR CONTACT CONAC AT THE FREEPHONE NUMBER: 1517.

Ampliations :

- PREFET/MAF;
- DDMAP/MAF;
- DDMINEE/MAF;
- ARMP ;
- Président CIPM/ESSE ;
- SIGAMP/ESSE ;
- Affichage / Chrono.

ESSE, on 26 JANUARY 2026
THE MAYOR OF ESSE COUNCIL
(Contracting Authority)



Adolphe Brune Martin
Ingénieur en chef
Comptable auxiliaire